

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"OSIEDLE MŁODYCH"
38-300 Gorlice, ul. Tuwima 8
tel. 18 353 78 19, 353 78 09, 352 15 38
Regon 490556982 NIP 733-10-04-121

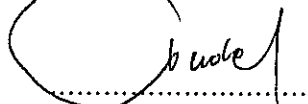
**Członkowie
S.M. „Osiedle Młodych”
w miejscu**

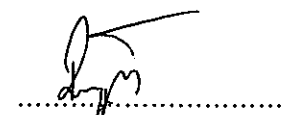
Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Gorlicach działając w oparciu o art. 39 Ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze / Dz.U. z 1995r. Nr 54 z późn. zmianami/, § 32 ust.1 Statutu Spółdzielni oraz ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (tj. Dz.U. 2020r., poz.568 ze zmianami) oraz § 1 pkt.1 i pk.3, § 2, § 3 pkt.5 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 31 marca 2020r. w sprawie określenia innych terminów wypełniania obowiązków w zakresie ewidencji oraz w zakresie sporządzenia, zatwierdzenia, udostępnienia i przekazania do właściwego rejestru, jednostki lub organu sprawozdań oraz informacji (Dz.U. z 2020r.poz.570), zawiadamia że **dnia 28 września 2020r. godz. 17⁰⁰** w sali teatralnej Gorlickiego Centrum Kultury, przy ulicy Michalusa 4 w Gorlicach, odbędzie się Walne Zgromadzenie S.M. „Osiedle Młodych” w Gorlicach z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Zgromadzenia /przewodniczący, zastępca, sekretarz/.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji mandatowo-skrutacyjnej / 3-5 osób /.
6. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia odbytego dnia 14 czerwca 2019r.
8. Wystąpienie Prezesa Zarządu w związku z jubileuszem 25 lecia istnienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych w Gorlicach”.
9. Rozpatrzenie :
 - sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 r., wykonania uchwał podjętych na WZ w dniu 14 czerwca 2019r., informacji o realizacji wniosków polustracyjnych od WZ 2019 do Wz 2020 oraz przedstawienie kierunków działania w 2020 r.,
 - sprawozdania finansowego za 2019 r.,
 - sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2019 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru delegata na X Zjazd Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych.- głosowanie tajne.
11. Dyskusja nad sprawozdaniami i podjęcie uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2019 r.,
 - kierunków działania w 2020r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 r.,
 - podziału wyniku finansowego za 2019r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2019 r.,
 - upoważnienia Zarządu do zaciągania zobowiązań finansowych w latach 2020-2021 i oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań,
 - udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za 2019r.
12. Zgłaszanie wniosków do Walnego Zgromadzenia.
13. Przedstawienie wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu.
14. Zamknięcie obrad.

Z poważaniem:


.....
mgr Renata DUDEK
Zastępca Prezesa Zarządu


.....
mgr Andrzej RAŃPAŁA
Prezes Zarządu

WAŻNE INFORMACJE NA 2 STRONIE ZAWIADOMIENIA

Informacje dla Członków Spółdzielni:

1. Obrady Walnego Zgromadzenia odbywać się będą zgodnie z unormowaniami § 28-49 Statutu Spółdzielni. Statut jest dostępny w siedzibie Spółdzielni lub na stronie internetowej: <http://osiedlemlodych.gorlice.pl>.
2. W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć osobiście wszyscy członkowie Spółdzielni albo ich pełnomocnik. Członkowie Spółdzielni przed wejściem na salę obrad obowiązani są okazać dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość, celem potwierdzenia uprawnień do udziału w Walnym Zgromadzeniu. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia.
3. Zarząd Spółdzielni informuje, że sprawozdania, uchwały dotyczące sprawozdań oraz materiały objęte porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, z którymi członkowie mają prawo się zapoznać zostaną wyłożone do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Tuwima 8 od dnia 7 września 2020 r. w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰. **W związku z panującą obecnie sytuacją w Polsce prosimy osoby, które chcą zapoznać się z w/w materiałami o zgłaszanie chęci przeglądnięcia dokumentów w Spółdzielni z jednodniowym wyprzedzeniem.**
4. Zgodnie z § 34 Statutu Spółdzielni Członkowie mają prawo do zapoznania się z powyższymi dokumentami.
5. Walne Zgromadzenie jest ważne niezależnie od liczby obecnych na nim Członków Spółdzielni.
6. Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania Walnego Zgromadzenia w razie obecności na zebraniu powyżej 150 członków, albo w przypadku wprowadzenia nowych obostrzeń, którym Spółdzielnia z przyczyn obiektywnych nie będzie mogła sprostać.
7. Istnieje możliwość zweryfikowania członkostwa spółdzielni w dziale członkowskim, osobiście lub pisemnie, przed terminem Walnego Zgromadzenia. Uzasadnione jest to tym, że od września 2017 roku weszły w życie nowe przepisy, które spowodowały, że niektórzy mieszkańcy z mocy prawa stali się członkami spółdzielni.

Wytyczne dla osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Gorlicach w czasie epidemii COVID-19

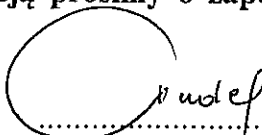
Informujemy, że przed wejściem na salę obrad zostanie dokonany bezdotykowy pomiar temperatury ciała, w związku z powyższym prosimy oczekiwać w kolejce w maseczce lub przyłbicy zachowując minimum 2-metrową odległość pomiędzy uczestnikami zebrania.


Każda osoba uczestnicząca w Walnym Zgromadzeniu zobowiązana jest do:

- zakrycia ust i nosa przy pomocy maseczki lub przyłbicy,
- dezynfekcji rąk,
- zachowania odległości między uczestnikami spotkania - min. 2 metry;

Przy liście obecności może znajdować się tylko jedna osoba, prosimy o przyniesienie własnego długopisu.

W związku z obecnie panującą sytuacją prosimy o zapewnienia sobie wody mineralnej we własnym zakresie.


.....
mgr Renata DUDEK
Zastępca Prezesa Zarządu


.....
mgr Andrzej RAPAŁA
Prezes Zarządu